

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.139.2012
WÓJTA GMINY AUGUSTÓW
z dnia 12 września 2012 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za wynajem komunalnych lokali mieszkalnych
będących własnością Gminy Augustów**

Na podstawie art. 7, art. 8 pkt.1 w związku z art. 21 ust. pkt.4 ust.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego / Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz.266 z późn. zm. / oraz Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Augustów na lata 2009-2014 stanowiącego załącznik do uchwały Nr XIV/118/08 Rady Gminy Augustów z dnia 19 listopada 2008 zarządzam, co następuje :

§ 1. Ustala się stawkę czynszu za wynajem lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Augustów w wysokości 2,0 zł za 1 mkw. powierzchni użytkowej lokalu, z uwzględnieniem niżej określonych czynników podwyższających lub obniżających ich wartość użytkową.

L.p	Ze względu na:	Wzrost - % stawki	Obniżka - % stawki
1.	Położenie lokalu w budynku	Z tarasem (balkonem), do I piętra włącznie -5	Na poddaszu, w suterenie - 5
2.	Wyposażenie budynku i lokalu w urz. techniczne i instalacje oraz ich stan	pełne wyposaż. w urz. techn.-10	Ogrzewanie piecowe, brak instalacji wodoc. – kanalizacyjnej -10
3.	Ogólny stan techniczny budynku	Dobry stan techn.-10	Zły stan techn.-10

§ 2 Zmianę wysokości czynszu najmu wprowadza się z dniem 1 stycznia 2013r

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

WOJT
mgr inż. Zbigniew Buksiński