

**UMOWA Nr /2012- wzór**

zawarta dnia ..... pomiędzy **Urzędem Gminy Augustów, 16-300 Augustów, ul. Wojska Polskiego 51**, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

**1. mgr inż. Zbigniew Tadeusz Buksiński – Wójt Gminy Augustów**  
**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – mgr. Małgorzaty Zalewskiej**

a ....., zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1. ....

o następującej treści:

**§ 1**

Na podstawie protokołu „przetarg nieograniczony” z dnia ..... Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą:

Przebudowa następujących odcinków dróg gminnych:

Rzepiski – Komaszówka dł. 1000 m,  
Pruska Wielka – Mazurki dł. 1000 m,  
Netta Druga – Nowiny dł. 750 m,  
dr. przez wieś Mazurki dł. 1000 m,  
Bór – Gabowe Grądy dł. 500 m,  
Rutki Nowe – Rutki Stare dł. 750 m.

**§ 2**

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się od dnia .....
2. Roboty będące przedmiotem umowy Wykonawca wykona w terminie do 30.09.2012r.

**§ 3**

Zamawiający przekaze Wykonawcy, teren budowy i w terminie do dnia .....

**§ 4**

1. Odbiór wykonanych robót będzie dokonany zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Zamawiający sporządzi protokół odbioru robót.
2. Zamawiający określi przy odbiorze robót termin usunięcia stwierdzonych usterek, niedoróbek i wad.
3. Odbiór robót przez Zamawiającego nastąpi w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia na piśmie przez Wykonawcę gotowości obiektu do odbioru wraz z kompletem potwierdzonych dokumentów.

**§ 5**

1. Wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie robót ustala się na kwotę ryczałtową: ..... zł, słownie: ....., tj zgodnie z kosztorysem ofertowym.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 zawiera podatek od towarów i usług VAT w wysokości : ..... zł (.....%), słownie: .....
3. Ustala się, że zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego sporządzonego z udziałem przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy, przelewem na rachunek Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

#### § 6

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:

Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu:

- a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 50% wynagrodzenia umownego,
- b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

#### § 7

W razie wystąpienia szkody, Zamawiający może domagać się oprócz kary umownej odszkodowania na ogólnych zasadach Kodeksu Cywilnego.

#### § 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy.  
Termin gwarancji jakości wynosi dla robót drogowych 36 miesięcy, od daty odbioru końcowego przez Zamawiającego.
2. Wykonawca w okresie gwarancji jakości zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na własny koszt. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia usunięcia wad przez inny Podmiot na koszt Wykonawcy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się na kwotę ..... 5 % ceny umownej.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione (zwrócone) w następujących terminach:

a) Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót tj. Kwota ..... zł (70%) w terminie 30 dni od dnia wykonania zadania i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.

b) Pozostała część tj. kwota ..... zł (30%) w terminie 14 dni po upływie okresu gwarancji.

#### § 9

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót, bezpieczeństwo ruchu, oznakowanie robót, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim z tego tytułu w związku z wykonywanymi robotami objętymi umową w obrębie placu budowy od daty przyjęcia terenu budowy od Zamawiającego do czasu ostatecznego odbioru i przekazania obiektu do eksploatacji.

#### § 10

Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru w osobie - .....

Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy - .....

#### § 11

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

#### § 12

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.

#### § 13

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 14

Integralną częścią umowy stanowią załączniki:

- 1) Oferta wykonawcy,
- 2) Przedmiar robót,
- 3) Szczegółowe specyfikacje techniczne,

#### § 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach , 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**