

UMOWA Nr – wzór

zawarta dnia pomiędzy **Gminą Augustów**, zwaną dalej Zamawiającym z siedzibą **16-300 Augustów, ul. Wojska Polskiego 51** reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Augustów - mgr inż. Zbigniewa Tadeusza Buksińskiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – mgr. Małgorzaty Zalewskiej

a, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.

o następującej treści:

§ 1

Na podstawie protokołu „przetarg nieograniczony” z dnia Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą:

„Podniesienie wydajności urządzeń uzdatniających wodę na ujęciu Janówka i Grabowo”
– etap I ujęcie wody w miejscowości Janówka Gmina Augustów.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się od dnia
2. Roboty będące przedmiotem umowy Wykonawca wykona w terminie do **30.09.2010r.**

§ 3

Zamawiający przekaze Wykonawcy, teren budowy w terminie do dnia

§ 4

1. Odbiór wykonanych robót będzie dokonany zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Zamawiający sporządzi protokół odbioru robót.
2. Zamawiający określi przy odbiorze robót termin usunięcia stwierdzonych usterek, niedoróbek i wad.
3. Odbiór robót przez Zamawiającego nastąpi w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia na piśmie przez Wykonawcę gotowości obiektu do odbioru wraz z kompletem potwierdzonych dokumentów.

§ 5

1. Wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie robót ustala się na kwotę ryczałtową: zł, słownie:, tj. zgodnie z kosztorysem ofertowym.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 zawiera podatek od towarów i usług VAT w wysokości : zł (.....%), słownie:

3. Ustala się, że zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego sporządzonego z udziałem przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy, przelewem na rachunek Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, **nie wcześniej jednak niż po wyznaczonym terminie wykonania robót tj. przed dniem 30.09.2010 r..**

§ 6

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:

Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu:

- a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 50% wynagrodzenia umownego,
- b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

§ 7

W razie wystąpienia szkody, Zamawiający może domagać się oprócz kary umownej odszkodowania na ogólnych zasadach Kodeksu Cywilnego.

§ 8

- 1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy. Termin gwarancji jakości wynosi dla robót **36 miesięcy**, od daty odbioru końcowego przez Zamawiającego.
- 2. Wykonawca w okresie gwarancji jakości zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na własny koszt. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia usunięcia wad przez inny Podmiot na koszt Wykonawcy.
- 3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się na kwotę 5 % ceny umownej.
- 4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione (zwrócone) w następujących terminach:
 - a) Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót tj. Kwota zł (70%) w terminie 30 dni od dnia wykonania zadania i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
 - b) Pozostała część tj. kwota zł (30%) w terminie 14 dni po upływie okresu gwarancji.

§ 9

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót, bezpieczeństwo robót oznakowanie robót, oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim z tego tytułu w związku z wykonywanymi robotami objętymi umową w obrębie placu budowy od daty przyjęcia terenu budowy od Zamawiającego do czasu ostatecznego odbioru i przekazania obiektu do eksploatacji.

§ 10

Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru w osobie -
Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy -

§ 11

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.

§ 13

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Integralną częścią umowy stanowią załączniki:

- 1) Oferta wykonawcy,
- 2) Przedmiar robót,
- 3) Szczegółowe specyfikację techniczne,

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach , 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: