

**ZARZĄDZENIE NR 189/09**  
**WÓJTA GMINY AUGUSTÓW**

z dnia 27 marca 2009 roku

**w sprawie zbycia nieruchomości z zasobu gminnego .**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zm./, art. 13 ust. 1 w związku z art. 38 ust. 1 i art. 40 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 ze zm./, oraz w oparciu o uchwałę Nr XII/99/08 Rady Gminy Augustów z dnia 13 sierpnia 2008r w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Augustów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Zbyć działkę o numerze geodezyjnym 133/4 o pow. 0,643 ha, położoną we wsi Topiłówka, stanowiącą własność Gminy Augustów, w formie ustnego przetargu nieograniczonego.

2. Ustalam cenę wywoławczą w wysokości netto 19000,00 zł.

3. Nabywca ponosi koszty sporządzenia operatu szacunkowego, dokumentacji geodezyjnej w wysokości 400,00 zł, okazania granic, zawarcia umowy.

§ 2. 1. Zbyć działkę o numerze geodezyjnym 267 o pow. 1,66 ha, położoną we wsi Netta Pierwsza, stanowiącą własność Gminy Augustów, w formie ustnego przetargu nieograniczonego.

2. Ustalam cenę wywoławczą w wysokości netto 23000,00 zł.

3. Nabywca ponosi koszty sporządzenia operatu szacunkowego, dokumentacji geodezyjnej w wysokości 400,00 zł, okazania granic, zawarcia umowy.

§ 3. Ogłoszenie o organizowanym przetargu które stanowi załącznik nr 1 zamieścić, na stronie internetowej UG, tablicy ogłoszeń w siedzibie UG, w prasie lokalnej.

§ 4. Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości wymienionej w § 1 i § 2 w następującym składzie:

- 1) Ireneusz Kukliński - przewodniczący komisji
- 2) Wojciech Leplawy – z-ca przewodniczącego komisji
- 3) Wojciech Truszkowski – członek komisji
- 4) Jan Mikucki – członek komisji

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami i mieniem komunalnym

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy  
Zbigniew Buksiński

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr  
189/09 Wójta Gminy Augustów  
z dn. 27 marca 2009

## OGŁOSZENIE

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004r., Nr 207, poz. 2108/, oraz Zarządzenia Nr 189/09 Wójta Gminy Augustów z dnia 27 marca.2009r. w sprawie zbycia z zasobu gminnego nieruchomości położonych we wsi Topiłówka i Netta Pierwsza

**Wójt Gminy Augustów ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność Gminy Augustów**

Lp.	Nr działki	Pow./ha /	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Termin wnoszenia opłat	Forma rozdysponowania	Przeznaczenie w planie zag. Przyst.
1	133/4	0,643	Topiłówka	rolna	19.000zł plus koszt sporządzenia operatu szac.w wys.400zł, plus koszty ewentualnego okazania granic	Przed zawarciem aktu not.	sprzedaż	Brak planu
2	267	1,66	Netta Pierwsza	rolna	23.000zł plus koszt sporządzenia operatu szac.w wys.400zł, plus koszty ewentualnego okazania granic	Przed zawarciem aktu not.	sprzedaż	Brak planu

**Przetarg odbędzie się w dniu 8 maja.2009r. o godz. 10<sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wniosą wadium w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego w wysokości **10% ceny wywoławczej. Wadium w pieniądzu** należy wpłacić na konto **UG Augustów w BZ WBK SA O/ Augustów nr konta 4310902789 0000 0006 8800 0319.**

Wadium wnoszone w obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego, osoby fizyczne i prawne biorące udział w przetargu, przedstawiają dowód nabycia obligacji Skarbu Państwa lub papierów wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego w sekretariacie UG Augustów pok. nr 2, na trzy dni przed dniem otwarcia przetargu tj. **do dnia 04 maja 2009r. do godz. 15<sup>00</sup>**

Za datę wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na konto sprzedającego. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu:

a) w pieniądzu, zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg;
- zwrócone na rzecz osób które nie wygrały przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym.

b) w obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego:

- podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości.

Cenę nabycia prawa własności, równą cenie osiągniętej w przetargu wpłaca się na wymienione wyżej konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nieruchomości zrezygnuje z nabycia lub nie stawia się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w wyznaczonym dniu.

Wójt zastrzega prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając taką informację do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku UG Augustów.

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w UG Augustów, ul. Wojska Polskiego 51

w pok. nr 2, lub telefonicznie /087/ 643-37-71. Treść powyższego ogłoszenia została zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy, pod adresem

[www.gmina-augustow.home.pl](http://www.gmina-augustow.home.pl)

Wójt

Zbigniew Buksiński