

ZARZĄDZENIE NR 180/09

WÓJTA GMINY AUGUSTÓW

z dnia 27 lutego 2009 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn.zm./ oraz w oparciu o uchwałę Nr XII/99/08 Rady Gminy Augustów z dnia 13 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Augustów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz Woj. Podl. Nr 228, poz. 2336) zarządza się, co następuje:

§1. Z zasobu gminnych nieruchomości przeznaczone zostały do sprzedaży nieruchomości objęte wykazem zawartym w ogłoszeniu, które stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§2. Wykaz należy wywiesić na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Augustów na tablicy ogłoszeń, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami i mieniem komunalnym

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Augustów

Zbigniew Buksiński

Załącznik do Zarządzenia Nr 180/09**Wójta Gminy Augustów z dn. 27 lutego 2009 r.****O G Ł O S Z E N I E****Wójta Gminy Augustów z dnia 27 lutego 2009r**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. , Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow./ha/	KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Forma rozdysponowania	Przeznaczenie w planie zag. Przest.
1	133/4	0,643	13.885	Topiłówka	rolna	19.000zł plus koszt sporządzenia operatu szac.w wys.400zł, plus koszty ewentualnego okazania granic	Przed zawarciem aktu not.	sprzedaż	Brak planu
2	267	1,66	27.171	Netta Pierwsza	rolna	23.000zł plus koszt sporządzenia operatu szac.w wys.400zł, plus koszty ewentualnego okazania granic	Przed zawarciem aktu not.	sprzedaż	Brak planu

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie wyżej określonej przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. w przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu stosuje się kolejność 1-2

Osoby, o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie że wyrażają zgodę na ich nabycie po cenie określonej w niniejszym wykazie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

O ile w/w nieruchomości nie zostaną sprzedane na zasadach określonych wyżej albo co do których przepisy nie mają zastosowania, podlegają sprzedaży w trybie publicznego przetargu ustnego. Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowe informacje o nieruchomościach podanych w wykazie, można uzyskać w Urzędzie Gminy Augustów pod nr tel. (0-87) 643-37-71 lub w pok. nr 2 UG Augustów.