

SPIS TREŚCI

I. Zawartość części opisowej.

A. Przedmiot zamierzenia budowlanego	str 5
B. Istniejące zagospodarowanie terenu	str 5
C. Projektowane zagospodarowanie terenu	str 5
D. Informacje i dane	str 6
E. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str 6
F. Uwagi końcowe	str 7

II. Zawartość części graficznej.

Z1. Budowa oczyszczalni ścieków. Projekt zagospodarowania terenu.	skala 1:500
--	-------------

III. Dołączone dokumenty.

- kopia uprawnień projektanta (branża sanitarna)	str 11
- kopia zaświadczenia przynależności do izby (branża sanitarna)	str 12
- kopia uprawnień projektanta (branża elektryczna)	str 13
- kopia zaświadczenia przynależności do izby (branża elektryczna)	str 14

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BUDOWY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

A. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

1. Przedmiot i zakres zamierzenia

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa oczyszczalni ścieków.

2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowi zlecenie i umowa zawarta pomiędzy projektantem a Inwestorem.

Projekt opracowano w oparciu o:

Projekt opracowano w oparciu o:

- wyrys geodezyjny do celów projektowych z mapy terenu - skala 1:500,
- ustalenia z Inwestorem oraz wizję lokalną terenu,
- normy i wytyczne projektowania oczyszczalni ścieków.

B. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Teren po trasie projektowanej infrastruktury posiada uzbrojenie podziemne, które należy zabezpieczyć w trakcie prowadzenia robót. Na w/w terenie występują następujące media:

- sieci ks,
- linie kablowe eN,
- linie kablowe tel.

Obszar, na którym zlokalizowana jest inwestycja jest to obszar uliczny, wiejski. Projektowana oczyszczalnia ścieków zlokalizowana jest w normatywnych odległościach od istniejącego podziemnego uzbrojenia oraz budynków.

Trasa projektowanej inwestycji nie koliduje z istniejącym drzewostanem.

C. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

C1. Oczyszczalnia ścieków.

Projektowana oczyszczalnia wykonana zostanie w obrębie terenu (teren inwestora) zajmowanego przez istniejącą oczyszczalnię przeznaczoną do demontażu. Ilość odprowadzanych ścieków pozostanie na takim samym poziomie $Q_{dsr} = 3.14 \text{ m}^3/\text{d}$. Ścieki socjalno-bytowe ze szkoły i remizy doprowadzane będą istniejącym przyłączem PVC Ø160mm do ciągu technologicznego proj. oczyszczalni (początek ciągu technologicznego- studnia S1). Ścieki odprowadzane będą istniejącym wylotem do rowu melioracyjnego poprzez istn. kolektor PVC Ø110mm.

Ciąg technologiczny oczyszczalni składa się z następujących urządzeń:

- rurociągów PVC Ø160mm,
- studzienek rewizyjnych PVC Ø600mm,
- osadnik wstępny z buforem o pojemności 4800 l
- sekwencyjny reaktor biologiczny z osadem czynnym (reaktor SBR) o pojemności 4800 l.
- wentylacja wysoka PVC Ø110mm zakończona wywiewką PVC Ø110/160mm,
- wentylacja niska – dwa kominki PVC Ø110mm,
- szafka sterownicza.

Układ projektowanej oczyszczalni pokazano na projekcie zagospodarowania terenu rys. nr Z1.

Po realizacji zadania wykonane zostanie odtworzenie nawierzchni.

C2. Zasilanie elektryczne szafki sterowniczej oczyszczalni.

Zasilenie projektowanej oczyszczalni wykonać z istniejącego złącza kablowo pomiarowego kablem YKYżo 3x6mm² do szafki sterowniczej oczyszczalni. Projektowany kabel podłączyć na zaciskach w złączu kablowym w miejscu istniejącego kabla przeznaczonego do demontażu. Projektowany odcinek kabla ułożyć na całej długości w osłonie rurowej HDPE 50, w wykopie na głębokości 0,7m na warstwie piasku 10 cm. Następnie zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm, następnie warstwą gruntu rodzimego o grubości 15 cm. Na podsypce położyć folię koloru niebieskiego i całość zasypać gruntem rodzimym.

Przy szafce sterowniczej należy wykonać uziom o wartości do 30Ω który stanowi część ochronną instalacji elektrycznej.

C3. Ogrodzenie terenu oczyszczalni.

Ogrodzenie terenu proj. oczyszczalni należy wykonać jako panelowe ocynkowane malowane proszkowo z drutu 6mm na słupkach stalowych osadzonych w gniazdach betonowych (podmurówka systemowa). Wysokość prześł $H=2m$. Brama wjazdowa - panelowa dwuskrzydłowa $3 \times 2m$.

Istniejące ogrodzenie należy zdemontować.

D. INFORMACJE I DANE

D1. Odniesienie do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren zajęty pod inwestycję nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

D2. Ochrona zabytków.

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego.

W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, następnie zabezpieczyć go i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Delegatura w Suwałkach.

D3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.

Planowana inwestycja nie leży w obszarze eksploatacji górniczej.

D4. Informacja o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie wywierała negatywnego wpływu na stan środowiska naturalnego.

Oczyszczalnia ścieków została zaprojektowana w sposób gwarantujący szczelność układu, zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi tego rodzaju robót.

Przy projektowaniu brano szczególnie pod uwagę ochronę istniejącej szaty roślinnej. Wykonawca podejmie wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół budowy oraz będzie unikał uszkodzeń lub uciążliwości dla osób oraz dóbr publicznych a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczeń lub innych czynników powstałych w następstwie jego sposobu działania.

W czasie trwania robót ziemnych i montażowych w pasach dróg ustawione zostaną odpowiednie oznakowania dla ruchu kołowego i pieszego. Ściany wykopów zabezpieczone zostaną przed obrywaniem się ziemi grożącym zasypaniem. Uniemożliwiony zostanie dostęp osób postronnych w pobliżu wykopu poprzez wykonanie kładek dla pieszych oraz ogrodzenie terenu budowy itp.

Prace prowadzone w sąsiedztwie sieci elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, kanalizacji sanitarnej, wodociągowych itp. będą prowadzone z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Wykonawca po zakończeniu robót uporządkuje teren do stanu z przed inwestycji. Inwestycja nie jest uciążliwa dla środowiska. Planowana inwestycja w trakcie eksploatacji nie emituje do środowiska spalin ani żadnych innych niebezpiecznych substancji.

D5. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

E. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowany obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza teren działek objętych opracowaniem.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno - budowlane (warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

F. UWAGI KOŃCOWE.

- Projektowane obiekty podlegają wytyczeniu przed rozpoczęciem robót i inwentaryzacji powykonawczej przed zasypaniem przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego;
- Materiały użyte do budowy powinny posiadać odpowiednie dopuszczenia do zastosowania.
- Przed rozpoczęciem robót dokonać rozeznania, co do przebiegu tras urządzeń podziemnych.
- Wszystkie zmiany w projekcie budowlanym w trakcie prowadzenia robót, a w szczególności zmiany materiałów i technologii wykonania robót należy uzgodnić z Inwestorem.
- Prace wykonywać zgodnie z projektem, przepisami techniczno budowlanymi, oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy

Opracował:
mgr inż. Renata Kuczyńska – Szulcbacher
nr upr. B1/87/02