

Gminnymi osobami prawnymi są poza gminą, gminne jednostki organizacyjne, którym ustawy przyznają wprost status oraz inne osoby prawne, które mogą być tworzone przez gminę na podstawie ustaw.

Nabycie mienia gminnego następuje w szczególności:

- na podstawie ustawy - przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym - formalną podstawę nabycia mienia stanowią decyzje komunalne
- przez przekazanie gminie mienia w związku z utworzeniem lub zmianą granic gminy
- przez przekazanie gminie mienia przez administrację rządową
- w wyniku własnej działalności gospodarczej
- przez inne czynności prawne
- w innych przypadkach określonych odrębnymi przepisami.

Oświadczenie woli w imieniu gminy w zakresie zarządu mieniem składa jednoosobowo wójt. Wójt może udzielić upoważnienia do działania w tym zakresie zastępcy wójta samodzielnie lub wraz z inną osobą również upoważnioną przez wójta. Czynność prawna, z której wynika zobowiązanie pieniężne wymaga kontrasygnaty skarbnika gminy. Kierownicy gminnych jednostek organizacyjnych nie posiadający osobowości prawnej działają jednoosobowo na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez wójta. Gminne osoby prawne decydują samodzielnie, w granicach ustaw o sposobie wykonywania należących do nich praw majątkowych.

Gminny zasób nieruchomości

W skład gminnego zasobu nieruchomości wchodzi nieruchomości stanowiące własność gminy z wyjątkiem oddanych w użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd lub obciążonych prawem użytkowania. Gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości należy do kompetencji wójta, z uwzględnieniem wyłącznej kompetencji rady gminy do określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad przez radę wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za każdorazową zgodą rady gminy.

Załącznik nr 9 do zarządzenia nr OR.0050.268.2014
Wójta Gminy Augustów z dnia 17.03.2014r.

Stan mienia komunalnego na dzień 31.12.2013 r.

Lp.	Położenie	rodzaj mienia	nr działki	pow. /mkw/	wartość mienia /zł	sposób zagospodarowania
1	2	3	4	5	6	7
1	Białobrzegi	działka zabudowana	73/2	945	18.000 wartość księgową	wieczyste użytkowanie Parafia Rzymsko-Kat.
2	Kolnica	działka zabudowana	458	1100	18.700 wartość księgową	wieczyste użytkowanie Michniewicz
3	Kolnica	działka zabudowana	298/1	800	13.600 wartość księgową	wieczyste użytkowanie Maciejewski

4	Żarnowo I	działki zabudowane	637,640,641	39.100	586.500wartość księgowa	wiecz.użyt.Zarząd Dróg A-stów
						Razem wiecz. użytkowanie
5	Kolnica BSD	dz.zabud.z lokalem lokal użytkowy	3/13,3/33	2761 udział 3250/27243	112,1 23.100	najem
6	Żarnowo II	dz.zabud. /bacutil/ budynek i urządzenia	17	9.300	9.300 18.519	najem
7	Janówka	dz.zab.-ośrodek zdrowia budynek i wyposażenie	100/4	1.059	2.118 68.708	Najem /Medikor/
8	Białobrzegi	działki rolne	5,148	24.400	231	dzierżawa
9	Jabłońskie	działki rolne	5,218	7.600	425	dzierżawa
10	Janówka	działki rolne	196/2, 196/3, 100/3	26.468	2.194	Dzierżawa /rolne/ /Polkomtel/
11	Netta I	działka rolna	14/1	46.500	6.614	dzierżawa
12	Netta Fol.	działki rolne	86/4,345/1	38.700	3.235	dzierżawa
13	Pruska Mała	działka rolna	73/2	2.200	198	dzierżawa
14	Gliniski	działka rolna	247	8.500	41	dzierżawa
15	Grabowo	Działka rolna	33	4.800	324	Dzierżawa bez opłata
16	Żarnowo II	działka rolna	162/4	30.200	4.232	dzierżawa
17	Białobrzegi	dz.zabu./pompownia/ budynek i urządzenia	73/3	577	3.349 1.335.167	użytkowanie wodociągi A-stów
18	Białobrzegi	sieć kan.+pompownie			1.038.496	Użytkowanie wodociągi Augustów
19	Janówka	dz.zab.ujęcia wody budynek i urządzenia	200/4,199/6	1.680	2.882 82.612	użytkuje OPTIMA Olecko
20	Grabowo Kolonie	dz.zab. ujęcie wody budynek i urządzenia	262/2	1.300	1.950 269.727	użytkuje OPTIMA Olecko
21	Netta II	dz.zab.ujęcie wody budynek i urządzenia	6/3	1363	2.044 1.644.514	użytkuje OPTIMA Olecko
22	Pruska Mała	dz.zab.-ujecie wody budynek i	27/1	6.300	630	użytkuje OPTIMA

		budynek i urządzenie			1.330.159,31	Olecko
23	Rutki Nowe	dz.zab.-ujęcie wody budynek i urządzenie	427,67/2	1.800	2.700 850.303,50	użytkuje OPTIMA Olecko
						Razem najem i dzierżawa
24	Biernatki	dz. rolna	148/6	29.600	1.200	Użyczenie bez opłat – klub Olimp
25	Jabłońskie	dz.zab.-remiza OSP budynek i samochód	65/2	464	2.111 20.597	potrzeby własne - OSP
26	Jeziorki	Działki Budynki i urządzenia	429,338	33.500	3.414 80.440	potrzeby własne - OSP
27	Kolnica	dz.zab.remiza OSP budynek i samochód	459	800	1.200 98.950	potrzeby własne-OSP
28	Pruska Wielka	dz.zab.-remiza OSP budynek i samochód	152/4	1.100	1.650 62.821	potrzeby własne - OSP
29	Rutki Nowe	dz.zab.-remiza OSP budynek i samochód	158	400	600 21.115	potrzeby własne - OSP
30	Topiłówka	motopompa			3.950	Potrzeby własne OSP
31	Netta II	działka samochód OSP	106/1	10.300	20.600 8.599	potrzeby własne - OSP
32	Białobrzegi	dz. /park/	163/3	1.081	73	potrzeby własne
33	Białobrzegi	dz.droga dojazdowa	73/5	400	27	potrzeby własne
34	Białobrzegi	dz. drogi dojazdowe	243,244,245	1.800	3.300	Potrzeby własne
35	Janówka	dz.-poszerzenie drogi	200/5	289	496	potrzeby własne
36	Janówka	dz. pod przepompownie	89/1	54	2250	Potrzeby własne
37	Janówka	dz. pod przepompownie	105/1	36	2775	Potrzeby własne
38	Janówka	dz. pod przepompownie	261/1	195	5775	Potrzeby własne
39	Jabłońskie	dz. pod przepompownie	24/2	36	3160	Potrzeby własne
40	Jabłońskie	dz. pod przepompownie	11/2	36	1440	Potrzeby własne
41	Jabłońskie	dz. pod przepompownie	155/3	36	1440	Potrzeby własne
42	Jabłońskie	dz. pod przepompownie	102/1	36	2260	Potrzeby własne

43	Jabłońskie	dz. pod przepompownie	185/1	36	1760	Potrzeby własne
44	Topiłówka	dz. pod przepompownie	83/1	36	1780	Potrzeby własne
45	Topiłówka	dz. pod przepompownie	109/1	36	2140	Potrzeby własne
46	Topiłówka	dz. pod przepompownie	2619/1	46	1640	Potrzeby własne
47	Topiłówka	dz. pod przepompownie	185/5	68	2080	Potrzeby własne
48	Kolnica	studnia głębinowa			1.674	potrzeby własne
49	Pruska Wielka	dz.+ studnia	104/2	900	5.255	potrzeby własne
50	Mazurki	dz. pod przepompownie	3/9	56	2300	potrzeby własne
51	Augustów	dz. pod przepompownie	6/7	36	3240	potrzeby własne
52	Pruska Wielka	Dz. boisko	132/1	2.245	760	Potrzeby własne - boisko
53	Augustów	dz.pod usługi bud.gospodarcze	1970/12	1.785	7.140 5.594	potrzeby własne
54	Augustów	lokal UG +wyposażenie			233.321	potrzeby własne
55	Biernatki	dz.rolna	254	1.400	95	nie zagospodarowana
56	Grabowo Kol.	dz.rolna	8	600	41	nie zagospodarowana
57	Grabowo Kol	dz.rolna	86	400	27	nie zagospodarowana
58	Grabowo Kol.	dz.rolna	88	2.200	149	nie zagospodarowana
59	Komaszówka	uż.kopalne i droga	2/5,2/4	16.900	1.141	nie zagospodarowana
60	Mazurki	las	3j	5.300	99	nie zagospodarowana
61	Netta I	uż.kopalne	131	9.800	662	nie zagospodarowana
62	Netta II	dz.rolna	12	600	20	nie zagospodarowana
63	Promiski	teren zieleni	89	1.000	66	nie zagospodarowana
64	Pruska Wielka	teren zieleni	167	2.800	189	nie zagospodarowana

65	Rutki Nowe	uz.kopalne	355	1.600	108	nie zagospodarowana
66	Rutki Nowe	uz.kopalne	205	600	41	nie zagospodarowana
67	Świderek	uz.kopalne	14	1.500	101	nie zagospodarowana
68	Turówka	uz.kopalne	170	10.000	675	nie zagospodarowana
69	Żarnowo I	dz.pod usługi	582	10.200	15.000	nie zagospodarowana
1	Białobrzegi	dz.zabudowana budynki i urzędnia	73/6	11.464	516 2.453.478,93	potrzeby szkół
2.	Jabłońskie	dz.zabudowana budynki i urzędnia	66/2	6.800	368 244.304,73	potrzeby szkół
3	Janówka	dz.zabudowana SP budynki urzędnia, dz.pod gimnazjum budynki i urzędnia	207 197,193/2	7.300 22.806	756 455.149,99 32.640 4.562.029,77	potrzeby szkół
4	Kolnica	dz.zabudowana budynki i urzędnia	457	6.300	139 291.011,55	potrzeby szkół
5	Netta I	dz.zabudowana budynki i urzędnia	14/2	17.900	2.441 266.519,56	potrzeby szkół
6	Rutki Nowe	dz.zabudowane budynek i urzędnia	54,159/3	8.900	3.382 1.169.065,48	potrzeby szkół
7.	Żarnowo II	dz.zabudowana budynki i urzędnia	162/3	15.200	2.130 502.559,21	potrzeby szkół
						Razem
1	Żarnowo II	dz.zab.GOK-u	60/4	5.329	7.935	potrzeby GOK-u
2	Bór	dz.zab.swietlica	24/2	600	900	potrzeby GOK-u

Zmiany w mieniu komunalnym od dnia 15.03.2013

1. Wywłaszczone na rzecz Skarbu Państwa na potrzeby budowy obwodnicy Augustowa działkę rolną o pow. 1,4641 oraz działki o pow. 1,8912ha będące pod drogami. Wartość uzyskanego odszkodowania - 602.741,05zł. Dodatkowo utraciliśmy z mocy prawa działkę o pow. 0,0486ha w Gliniskach na cele przebudowy drogi powiatowej Białobrzegi – Gliniski za kwotę 1.964zł.

2. nabycie 9 działek pod przepompownie „Jabłońskie – Topiłówka ” o ogólnej pow. 0,0366 ha. Koszt nabycia ww. działek 42880.94 zł ti. pozwicia nr : 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47

120000,00 zł - w tym: 100,00 zł - 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20

*- dodatkowo w 2013 roku uzyskano dochody w kwocie 195,00zł z tytułu usytuowania na działkach gminnych 13 pojemników przeznaczonych na zbiórkę odzieży



Załączniki do treści

2014_stan_mienia_komunalnego (PDF, 55,88 KB)

Stan mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2013 roku.

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Gminy Augustów**

Wytwarzający/odpowiadający: **Grzegorz Samel**

Data wytworzenia: **2004-12-14**

Wprowadzający: **Grzegorz Samel**

Data wprowadzenia: **2005-02-17**

Modyfikujący: **Grzegorz Samel**

Data modyfikacji: **2014-04-30**

Opublikował: **Grzegorz Samel**

Data publikacji: **2005-02-17**